



ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: Рехабилитация на ул.Граово, гр.Перник

№ 149/15.10.2019

Днес,15.....10.2019 г., между:

1. ОБЩИНА Перник, със седалище и адрес на управление гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ №1а, ЕИК 000386751, представлявана от Вяра Церовска – Кмет, с оповомощено лице съгласно Заповед № 1487 от 19.09.2019 г. и Решение № 1300/25.09.2019 на ОС Перник Севделина Ковачева, зам. кмет, наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна

и

2. ДЛВ ЕООД, със седалище и адрес на управление: област Перник, община Перник, гр. Перник 2300; УЛ. ОТЕЦ ПАИСИЙ, бл. 98, вх. Б, ет. 4, ап. 22, с ЕИК по БУЛСТАТ 113553048, представлявано от МИРОСЛАВ ПЕТРОВ МИРЧЕВ - управител, наричан по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ¹,

На основание чл. 112² от Закона за обществените поръчки и въз основа на Решение на кмета на община Перник, взето с Решение № 21-1 от 24.09.2019 г. за определяне на изпълнител, и чл.114 от ЗОП, сключиха настоящия Договор за следното:

I. ЗАЯВЛЕНИЯ И ДЕКЛАРАЦИИ НА СТРАНИТЕ

Чл. 1. С този Договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заявява и декларира, че:

1. всяко от изявленията, фактите и обстоятелствата, съдържащи се в Договора е вярно, точно във всички отношения и не е подвеждащо;
2. ще уведоми незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в писмена форма, ако получи каквато и да е информация относно каквото и да е обстоятелство, имащо отношение към предмета на Договора, което засяга правата и задълженията на страните след подписването на Договора;
3. сключването на Договора не влиза в противоречие със Законовите разпоредби, действащи към датата на подписването му;
4. условията на Договора създават валидни и обвързващи задължения за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 2. С този Договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заявява и декларира, че:

1. всяко от изявленията, фактите и обстоятелствата, съдържащи се в този Договор е вярно, точно във всички отношения и не е подвеждащо;

¹ Когато участникът е обединение, текстът на т. 2 се допълва, като изрично се посочва, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е обединение и се изписват данните за всеки участник в него. Допълва се и лицето, което в съответствие с документа, с който е създадено обединението и с офертата, има представителна власт да подпише Договора.

² При сключване на Договора се добавя приложимата алинея на чл. 112 от ЗОП.

2. е валидно и надлежно учредено и действащо юридическо лице според законодателството на [държавата, в която лицето е установено], което отговаря на изискванията на Закона за обществените поръчки (ЗОП). За удостоверяване на същото, при подписване на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е предоставил на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи, издадени от съответните компетентни органи, съгласно изискванията на ЗОП.

3. лицето (лицата), подписало този Договор, има съответните [законови/договорни] правомощия да подпише Договора, което се удостоверява с [посочва се документа, от който лицето (лицата) черпи представителна власт];

4. сключването и изпълнението на Договора във всяко отношение не противоречи или не представлява неизпълнение или нарушение на някой друг договор, по който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е страна, или по който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** или активите му са обвързани, което би засегнало изпълнението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на задълженията му по Договора. Активите (в. т.ч. всички машини, оборудване и др.) и персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, необходими за изпълнението на настоящия Договор, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, няма да бъдат ангажирани за изпълнение на друг договор без изричното, писмено, предварително съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

5. не са налице висящи съдебни дела, съдебни решения или актове на административни органи, претенции или разследвания срещу **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или не съществува опасност от такива срещу **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които съществено биха засегнали изпълнението на задълженията му по Договора;

6. за подписването на този Договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не се изисква каквото и да е било съгласие или разрешение, лицензия, уведомяване или представяне от държавен или административен орган, или ако такива се изискват те са своевременно осигурени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и последният ги е представил на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към датата на подписването на Договора;

7. е получил цялата информация за Строежа, предмет на обществената поръчка, която е била предоставена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за целите на този Договор и същата е била на разположение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заявява, че е извършил собствена предварителна проверка относно Строежа на обществената поръчка, както и оглед на Строителната площадка, върху която ще се изгради Строежа и не е разчитал, нито разчита единствено на декларация или гаранция от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно информацията за тях;

8. ще извърши изпълнението на Строежа при спазване изискванията на Законите разпоредби и клаузите на Договора;

9. ще уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в писмена форма, ако получи каквато и да е информация относно каквото и да е обстоятелство, имащо отношение към предмета на Договора, което засяга правата и задълженията на страните след сключване на Договора;

10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е предложил или предоставил, нито ще предложи или предостави пряка или непряка облага, произтичаща от възлагането и/или от изпълнението на Договора, на лица, заемащи ръководни длъжности или са служители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 3. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се съгласява, надлежно да изпълни предмета на обществената поръчка, в резултат на възлагането на която се сключва настоящия Договор, а именно: **Рехабилитация на ул.Граово, гр.Перник.**

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши следните дейности, които са свързани с изграждането на Строежа и представляват условие, следствие или допълнение към него:



1. Изпълнение на строително - монтажните работи, предвидени с Техническия проект за Строежа, в съответствие с Техническото предложение за изпълнение на обществената поръчка, Графика за изпълнение на Строежа, предписанията и заповедите в Заповедната книга;

2. Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на Техническите спецификации и Техническия проект Строителни продукти (строителни материали, включително бетонови смеси, армировъчна стомана, хидроизолационни и антикорозионни материали, асфалтови смеси, изделия, елементи, детайли, комплекти и други);

3. Производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи и влагането им в Строежа;

4. При необходимост осигуряване на терени за нуждите на строителството в съответствие с разпоредбите на чл. 38 от Закона за пътищата – за временно строителство, за производствени полигони (бази) за нуждите на строителството, за складиране на материали и техника и други нужди, във връзка с изпълнение на строителството, установени с Плана за безопасност и здраве, само в случаите, когато същите са извън територията, върху която се изгражда строежа;

5. При необходимост извършване на работи по преместване, при изпълнение на строителството, на подземни и надземни мрежи и съоръжения;

6. Организиране на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на Дейностите, в съответствие с изискването на българското законодателство;

7. Извършване на геодезическо замерване на теренната основа;

8. Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания;

9. Съставяне на строителни книжа и изготвяне на Екзекутивна документация;

10. Отстраняване на Недостатъците, установени при предаването на Строежа и приемането му от Възложителя;

11. Участие в процедурата по въвеждане на Строежа в експлоатация;

12. Гаранционно поддържане на Строежа, включващо отстраняване на проявени Дефекти през Гаранционните срокове, определени с Договора за възлагане на обществената поръчка;

13. Всички останали Дейности, необходими за изпълнението на Предмета на обществената поръчка и Гаранционното поддържане на Строежа.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 4. (1) На основание чл. 114 от ЗОП, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предвижда клауза за отложено изпълнение на този договор. Дейностите, предмет на този договор, посочени в чл. 3 от същия, ще се възложат за изпълнение само след осигурено финансиране.

(2) Договорът се счита за сключен от датата на подписването му от двете страни и ще остане обвързващ за двете страни до изпълнение от тях на всичките им задължения, в това число изтичане на гаранционните срокове, съгласно документите, съставляващи Договора, освен ако не бъде прекратен по-рано по предвидения в Договора ред.

(3) Сроктът за изпълнение на договора, започва да тече от датата на издаване на Протокол обр. 2а и е до датата на изтичане на последния Гаранционен срок, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и включва:

1. Сроқ за изпълнение на СМР:



Срокът за изпълнение на СМР по Договора е **90 (деветдесет) календарни дни**, започва да тече от Началото на строителството (датата, на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за откриване на Строителната площадка) до Датата на приключване (датата на уведомяване до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, че същия е завършил СМР и може да се пристъпи към съставяне и подписване на Констативен акт (Образец 15) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството).

2. Гаранционен срок:

Гаранционният срок се определя, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като за съоръжения е 10 (десет) години, а за пътна част - 3 (три) години.

(4) В срока по ал. 3, т. 1 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще изпълни СМР по начина и в срока, посочен в съответствие с Техническото предложение, неразделна част от Договора и приложения към него Линеен график.

(5) В случай на спиране на строителството, срокът по ал. 3 спира да тече.

(6) Периодът от постъпване на уведомителното писмо, изготвено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в деловодството на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността за приемане на Строежа и подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на Строежа, до назначаването на комисията от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, не се включва в срока по ал. 3.

Чл. 5. (1) Срокът на Договора може да бъде променен при наличието на следните обстоятелства:

1. Изменения на Договора, свързани с промяна на срока за изпълнение на поръчката при настъпване на следните обстоятелства:

- Разкриване на археологически обекти по трасето на обекта, предмет на поръчката. В този случай, Договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на периода за проучване на археологическия обект и освобождаване на трасето за строителство с получен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протокол по чл. 158а, ал. 6 от Закона за културното наследство от компетентния орган, одобрен със Заповед от министъра на културата или от оправомощен от него заместник-министър.

- Възникнала необходимост от допълване на издаденото Разрешение за строеж по смисъла на чл. 154 от ЗУТ. В този случай, Договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на периода до издаване на Заповед за допълване на издаденото Разрешение за строеж.

- Установени разлики в геоложките условия при изпълнение на строителството. В случай, че геоложките условия в действителност се различават от геоложките условия, предвидени в одобрения Инвестиционен проект, съдържащ се в документацията за възлагане на обществената поръчка, и това доведе до забавяне на изпълнението на Договора и/или до основание за прилагане и изпълнение на ново проектно решение, Договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на периода, необходим за изпълнението на възникналите нови видове работи и/или новото проектно решение.

- Разкриване на нови подземни и надземни мрежи на техническата инфраструктура в резултат на неточни и/или непълни данни, получени от експлоатационните дружества и институции, и/или необозначени в съответните специализирани карти и регистри. В този случай, Договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на допълнителните работи, които следва да

бъдат извършени от съответното експлоатационно дружество и/или изпълнителя на поръчката.

- Изменения в срока на Договора са допустими и в изрично предвидените в Закона за обществените поръчки случаи.

2. Изменения на Договора в резултат на промени в Инвестиционния проект, които могат да доведат до промяна в срока на изпълнението му и/или промяна на одобрената Количествено – стойностна сметка (КСС):

- При изпълнението на поръчката, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за изменения на Техническия проект, настъпили в резултат на посочените в т. 1 обстоятелства.

- При изпълнението на строителството, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за изменения на Техническия проект, касаещи прилагането на нови проектни решения, свързани с необходимост от нови и/или допълнителни укрепителни мероприятия на откоси, насипи и/или изграждане на подпорни стени и/или отводнителни мероприятия и/или промяна на конструктивните решения при съоръженията.

- При изпълнението на поръчката, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за изменения на Техническия проект, необходими в резултат на исканията и/или условията на съгласуващите проекта компетентни органи и/или експлоатационни дружества и институции и/или компетентния орган/органи, по одобрение, съгласуване и издаване на Разрешението за строеж и/или изменението му.

3. В случаите по т. 2, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за необходимост от изпълнение на дейности, които не са предвидени в остойностената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при участието му в процедурата КСС със съответните количества и/или отпадането на дейности, включени в остойностената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при участието му в процедурата КСС със съответните количества. В тези случаи новите дейности са за сметка на Непредвидените разходи в поръчката. При недостиг на стойността на Непредвидените разходи, изпълнението на новите видове дейности и/или промяната в количествата на предвидените такива в проекта е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** счита, че има право на удължаване на срока по Договора, следва да отправи писмено искане до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за удължаване на този срок по реда и при условията на настоящия Договор, което предварително съгласува с писмено становище от страна на изпълняващия функциите **СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР**.

Чл. 6. При наличието на Непредвидено обстоятелство и ако изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 120 (сто и двадесет) дни от настъпването на Непредвиденото обстоятелство, всяка от страните по Договора има право да го прекрати с едностранно писмено уведомление без предизвестие.

IV. ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. КОНТРОЛ НА РАЗХОДИТЕ

Чл. 7. (1) Цената за изпълнение на Договора е в размер на 851 242.16 лв. без ДДС и 1 021 490,59 лв. с ДДС и се формира от:

1. Цената за изпълнение на строително – монтажните работи (СМР) в размер на 826 448.70 лв. без ДДС и 991 738.44 лв. с ДДС, без включени Непредвидени разходи и

2. Стойността на Непредвидените разходи в размер на 24 793.46 лв. без ДДС и 29 752.15 лв. с ДДС, представляваща сума в размер до 3 % от Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС по ал. 1, т. 1.

(2) Непредвидените разходи по време на изпълнение на строителството се доказват с протокол между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** по Договора, с приложена към него обосновка и документи за необходимостта от извършването им.

(3) Стойността на Непредвидените разходи се определя, съгласно установените с документите по ал. 2 количества, на база единичните цени, предложени с Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** чрез Количествено - стойностната сметка, неразделна част от Ценовото предложение. За видовете СМР и дейности, за които няма предложени единични цени се представят анализи, като всяка единична цена се определя на база следните елементи на ценообразуване, посочени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в Ценовото предложение:

- часова ставка	4.00 лв./час;
- допълнителни разходи върху труд	95 %;
- допълнителни разходи върху механизация	30 %;
- доставно - складови разходи	10 %;
- печалба	10 %.

(4) При изчерпване на размера на Непредвидените разходи, разликата в количествата, необходими за цялостното изпълнение на Строежа е изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и е включена в Цена за изпълнение на Договора.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че в посочената в ал. 1 Цена за изпълнение на Договора е единственото възнаграждение за изпълнение на дейностите по Договора и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** каквито и да било други суми. Цената не подлежи на промяна, освен в случаите, предвидени в Закона за обществени поръчки. Заплащането ще се извършва по реално извършени дейности, количества и цени в рамките на Договора.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че Цената за изпълнение на Договора е окончателна и не подлежи на увеличение, като същата е формирана на база всички присъщи разходи, необходими за изграждането и въвеждането на Строежа в експлоатация, с включени разходи за изпълнение на всички дейности, предмет на този Договор, както и разходи за всякакви други непредвидени обстоятелства, включително и Непредвидените разходи по ал. 1, т. 2.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че Цената за изпълнение на Договора покрива изцяло разходите за изпълнението на всичките му задължения за целия срок за изпълнение на СМР и дейности по Договора и включва следното:

1. разходите за изпълнение на СМР, включително тези за подготовката на строителството, за извършването на временните строителни работи, за осигуряване транспорта на машините и заплащането на труда, временната организация на движението, депонирането на негодни почви и строителни отпадъци, промяна в организацията на строителството, охрана на труда, застраховка на СМР и на професионалната си отговорност, други присъщи разходи, неупоменати по-горе;

2. цената на Финансовия риск;

3. разходите за покупка на влаганите строителни продукти;

4. разходите, свързани с непредвидими геоложки условия или всякакви други непредвидени обстоятелства;

5. разходите за извършване на работите по изпитването и пускането в експлоатация на Строежа, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да извърши;

6. всякакви други разходи, необходими за изпълнение и завършване на дейностите по Договора, с изключение на разходите, изрично възложени в тежест на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(8) Единичните цени, посочени в Количествено - стойностната сметка са окончателни и не се променят при промени в цените на труда, строителните продукти,

оборудването и други, с изключение в случаите, предвидени в Закона за обществени поръчки.

(9) В случай, че за сметка на определен вид работа от Количествено – стойностната сметка ще се изпълнява друг вид работа, за която има единична цена в нея, заплащането ѝ ще се извърши със Заменителна таблица, по образец на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(10) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена за тази работа.

(11) Изпълнените количества СМР и дейности се сертифицират по договорените цени и действително изпълнените количества. Изплащането им се допуска при наличие на съответните документи, доказващи качеството на извършваните видове СМР и дейности.

(12) Преведените средства от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но неусвоени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия Договор, подлежат на възстановяване на следната сметка:

Банка: ОББ АД;

IBAN: BG14UBBS80021047337330;

BIC: UBBSBGSF

Чл. 8. (1) В 30 (тридесет) дневен срок, считано от датата на издаване на уведомлението за осигурено финансиране и след представяне на Гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** авансово сума в размер на 82 644.87 [лв.], представляващи 10 % (десет процента) от Цената за изпълнение на СМР в лв. с ДДС по Договора по чл. 7, ал. 1, т. 1, без включени Непредвидени разходи в лв. с ДДС по чл. 7, ал. 1, т. 2. Върху авансовото плащане не се начислява лихва.

(2) Авансът по Договора се извършва въз основа на следните документи:

1. Оригинал на Гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, предварително одобрена от него, покриваща пълния размер на аванса в лв. с ДДС, представена в една от формите, предвидени в чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

2. Данъчна фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на стойност, равна на стойността на авансовото плащане.

(3) Валидността на Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане следва да бъде 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на издаване на уведомлението за осигурено финансиране, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да изиска удължаването ѝ с оглед обезпечаване на авансовото плащане, невъзстановено до изтичането на този срок.

(4) Авансовото плащане се погасява изцяло от първото междинно плащане.

(5) Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставените средства се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса.

Чл. 9. (1) Плащанията от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършват по следната схема:

а). Междинни плащания:

Първо междинно плащане - извършва се след достигане на 50% от Цената за изпълнение на договора без включени непредвидени разходи. Сумата за плащане възлиза на сбора от извършените до момента СМР и реализираните непредвидени разходи. От първото междинно плащане се приспада цялата стойност на Авансовото плащане.

Второ междинно плащане - извършва се след достигане на 90% от Цената за изпълнение на договора без включени непредвидени разходи. Сумата за плащане възлиза на сбора от извършените и неустойки до момента СМР и непредвидени разходи.

(2) Междинните плащания от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършват въз основа на следните документи:

1. Отчет – междинен, в който са попълнени по позиции предвидените, изпълнените до момента и оставащите количества работи, съгласно количествено-стойностна сметка за обекта, както и тяхната парична равностойност. На **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се заплаща за съответното количество извършена от него работа, съгласно посочената в количествено-стойностната сметка единична цена. В отчета се попълват и възникналите към момента непредвидени разходи, като същите следва ясно да бъдат разграничени;

2. Доклад за извършените СМР, проверен и одобрен от СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР, който съдържа надлежни доказателства за качеството на извършваните видове СМР (Актове и протоколи съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, протоколи от изпитвания, декларации за качество на вложените материали и др.) и информацията относно въздействието на извършените работи върху графика за оставащите дейности, включително всички промени в последователността на тяхното изпълнение, както и информацията относно събития, които се очаква да настъпят и които могат да се отразят неблагоприятно върху качеството или количеството на работата или да забавят изпълнението на СМР.

3. Данъчна фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след одобряване на Сертификата за междинно плащане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

б). Окончателно плащане:

Окончателното плащане по договора се извършва след установяване на годността за ползване на строежа с протокол (Образец 16), съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и издаване на Разрешение за ползване. Неговата стойност възлиза на сбора от извършените и неустоверени до момента СМР и непредвидени разходи.

(3) Окончателното плащане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършва въз основа на следните документи:

1. Отчет – при завършване, в който са попълнени по позиции предвидените и всички изпълнени количества работи, съгласно количествено-стойностна сметка за обекта, както и тяхната парична равностойност. На **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се заплаща за съответното количество извършена от него работа, съгласно посочената в количествено-стойностната сметка единична цена. В отчета се попълват и всички непредвидени разходи, като същите следва ясно да бъдат разграничени;

2. Данъчна фактура, която се издава от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Сумата от авансовото и Междинните плащания не може да надвишава 90% (деветдесет процента) от Цената за изпълнение на СМР по чл. 7, ал. 1, т. 1.

(5) Сумата от всички плащания не може да надвишава Цената за изпълнение на Договора по чл. 7, ал. 1.

Чл. 10. Всички плащания за изпълнените СМР и дейности по Договора се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в 30 (тридесет) дневен срок, считано от датата на представяне на данъчна фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след одобрението на съответния Акт за извършени СМР.

Чл. 11. (1) СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР, на базата на документите по чл. 9, ал. 2, т. 1, т. 2, т. 3 и т. 4 и ал. 3, т. 1, т. 2 и т. 3 по-горе, проверява и удостоверява междинната, съответно окончателната сума, която трябва да бъде платена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 10 (десет) работни дни от датата на получаване на документите, след което представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение Актовете за извършена работа. След одобрението на съответните Актове за извършена работа **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** данъчна фактура.

Чл. 12. (1) Плащанията по Договора се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:



Банка: ОББ АД;
IBAN: BG14UBBS80021047337330;
BIC: UBBSBGSF

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен писмено да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок от настъпване на промяната. В случай, че срокът за уведомяване не е спазен, плащането се счита за валидно направено и в съответствие с договорните разпоредби.

Чл. 13. (1) На базата на документите по чл. 9, ал. 2 и ал. 3 се проверява и удостоверява съответната сума, която трябва да бъде платена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след което **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение съответните разходооправдателни документи.

(2) Всички действия по ал. 1, включително одобрението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, трябва да бъдат извършени в срок от 30 (тридесет) календарни дни, считано от получаване на разходооправдателните документи, издадени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не одобри съответните разходооправдателни документи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предприеме действия по отстраняване на причините за този отказ, като се съобрази с предписанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

V. ТЕХНИЧЕСКИ КАПАЦИТЕТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 14. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сам осигурява оборудването, което е посочил в Офертата си и което му е необходимо за точното изпълнение на Договора.

(2) При изпълнение на СМР и на другите дейности по Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще разполага и използва оборудването, посочено в Офертата му, по вид, номенклатура, брой и технически характеристики и със статут на собствено, наето или от подизпълнители.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа технически изправно, безопасно и в пълна наличност оборудването, съгласно Офертата му. Нарушаване на изискванията по тази алинея, когато то се отразява неблагоприятно върху качеството или сроковете на изпълнение на СМР от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ще се счита за неизпълнение на този Договор и ще бъде основание за едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съгласно чл. 80, ал. 2, т. 1 от този Договор.

(4) Ако нарушаването на изискванията по предходната алинея се отразява неблагоприятно върху качеството или сроковете за изпълнение на СМР, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще има право да наложи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка, определена по правилата на чл. 80, ал. 4 от Договора.

(5) Промените на подлежащите на контрол строителни машини и техническо оборудване се отразяват в Плана за безопасност и здраве, който се изготвя и прилага от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през целия срок на Договора, посочен в чл. 4, ал. 1.

VI. ЕКИП НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 15. (1) За изпълнението на дейностите по Договора и докато е в сила този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да разполага с Екипа от ръководни служители и работници в съответствие с Офертата му.

(2) Замяната на ръководни служители е допустима в случай на непредвидени обстоятелства по смисъла на Закона за обществените поръчки, след предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** само ако образованието, квалификацията и уменията на новите ръководни служители отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съответната позиция, посочени в документацията за участие.



(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да променя на свой риск броя и специалностите на работниците в съответствие с количествата и прилаганата технология на изпълняваните дейности по Договора, след като предварително писмено уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** може да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да отстрани от изпълнение на дейности по Договора ръководен служител или работник, който се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнението на задълженията си. Отстраненото лице трябва да напусне строителната площадка в 3-дневен срок от получаване на искането от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. След отстраняването, на това лице не може да бъде възлагано извършването на каквато и да е дейност по Договора.

(5) Всички разходи, възникнали поради напускане, оттегляне или замяна на ръководен служител или работник на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) При неизпълнение, на което и да е от задълженията си по този член, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойката, определена в чл. 80, ал. 5 от Договора.

VII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 16. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключва договор за подизпълнение с подизпълнителя/те, посочени в Офертата му. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на Договора.

(2) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. В тези случаи, разплащането става по реда, предвиден в настоящия Договор за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Разплащанията по ал. 2 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от получаването му. Към искането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане по ал. 3, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(5) След сключване на настоящия Договор и най-късно преди започване на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в Офертата. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

(6) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на Договора се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(7) При замяна или включване на подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

Чл. 17. (1) В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в Офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 6б, ал. 2 и 11 от ЗОП.

(2) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) Не е нарушение на забраната по ал. 2 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от този Договор, съответно от договора за подизпълнение.

VIII. СТРОИТЕЛНИ ПРОДУКТИ

Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури регулярност на доставките на строителните продукти, необходими за изпълнението на Строежа, по начин, който да обезпечава навременно, качествено и ефикасно извършване на СМР, и спазване на Линейния график за изпълнение на СМР.

(2) Рискът от повреждането или унищожаването на строителните продукти по ал. 1 се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 19. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще използва и влага в строителството строителни продукти, по вид, произход, качество, стандарт и технически и технологични показатели, съгласно Инвестиционния проект, Техническите спецификации и в съответствие с всички приложими Законови разпоредби.

(2) Строителните продукти, независимо дали са произведени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или неговите подизпълнители или са доставени от доставчик, трябва да бъдат съпроводени с документи, доказващи техния произход, съответствие на стандарт или друг вид техническо одобрение и качество.

Чл. 20. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да променя на свой риск строителните продукти, които ще вложи в Строежа. Промяната може да се извършва само в случай, че строителните продукти съответстват на изискванията се по стандарт, технически норми или одобрения, предвидени в Инвестиционния проект и Техническата спецификация и за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представи надеждни доказателства за съответствие (декларации за съответствие, сертификат за качество и други), и че са със същото или с по-добро качество от качеството на заменените строителни продукти, и за които писмено уведоми предварително **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

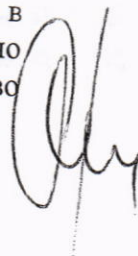
(2) Промяна на строителните продукти може да се наложи и извършва в случай на изменение на Инвестиционния проект. Промяната може да се извърши при спазване на изискванията на ал. 1.

(3) В случаите по ал. 1 и ал. 2 промяната се извършва след одобрение на **ПРОЕКТАНТА** или **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**, вписано в Заповедната книга.

(4) Всички разходи, свързани с промяната на строителните продукти, са за сметка изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Ако вследствие на замяната на строителни продукти качеството на СМР се влоши, то отговорността за това ще бъде изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 21. (1) Ако се окаже, че даден строителен продукт не е определен в Инвестиционния проект и Техническата спецификация, то същият следва предварително да бъде одобрен от **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**. **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** няма право



да одобрява строителни продукти, които не съответстват на стандартите или за които няма технически одобрения.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** надлежни доказателства за съответствието на предложените за одобрение продукти със стандартите, Инвестиционния проект и Техническата спецификация.

(3) Влагането на строителни продукти, които не са одобрени предварително от **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** ще се счита за неизпълнение на Договора.

IX. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СМР

Чл. 22. (1) В срок от 5 (пет) календарни дни от влизане в сила на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение актуализиран Линеен график за изпълнение на СМР, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да се съобрази със спецификите на отделните дейности, за да бъдат извършени те при най-подходящи климатични и други условия с цел осигуряване на качество на строителството и запазване крайния срок за изпълнение на СМР по Договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да преработи Линеиния график за изпълнение на СМР, когато се изиска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като се съобрази с всички негови указания.

(3) Срокът за одобрение по ал. 1 е не по-дълъг от 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаването му.

Чл. 23. (1) В деня на съставяне на Протокол обр. 2а, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да въведе **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на строителната площадка съгласно изискванията на нормативните актове, след като е извършил всички процедури и съгласувания по освобождаване на строителната площадка и е взел Разрешението за Строежа.

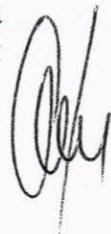
(2) След осигуряване на достъп до строителната площадка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава, при спазване разпоредбата на чл. 7, ал. 3, т. 5 и т. 6 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. да извърши прецизно геодезическо замерване на теренната основа на Строежа. Резултатите от ексекутивното замерване се отразяват в надлежно изготвен, проверен и подписан съвместно с **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** и **ПРОЕКТАНТА** протокол, който се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, след съгласуване с **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** и **ПРОЕКТАНТА**, се задължава в срок до 14 (четирнадесет) календарни дни след одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на извършеното замерване по ал. 2, да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съпоставка между проектните и ексекутивните данни и уточняване на евентуални различия в количествата на отделните видове работи за изпълнение на Строежа.

Чл. 24. (1) Поне веднъж месечно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, а по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - и Подизпълнителите, ще провеждат координационни срещи на площадката на обекта, на които ще се обсъжда последователността на извършване, прогреса на СМР и изпълнението им в съответствие с клаузите на този Договор. За проведените срещи и направените обсъждания ще се съставя и подписва протокол.

(2) При необходимост и по изрично писмено искане на някой от участниците в строителството, може да се провеждат и допълнителни координационни срещи.

Чл. 25. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълни Строежа в съответствие с Инвестиционния проект, Техническите спецификации, изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в документацията за участие и приложимите нормативни разпоредби.



(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълни Строежа в съответствие с представения от него и одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Линеен график за изпълнение на СМР.

Чл. 26. (1) Строително - монтажните работи трябва да бъдат извършвани по такъв начин, че да не създават пречки за достъпа до или за ползването на пътища, тротоари или имоти, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица. Всички разноски във връзка с изпълнението на това задължение са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен преди започване на изпълнението на каквито и да било работи по Строежа до неговото приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на Законите разпоредби.

Х. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР В ПРОЦЕСА НА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР

Чл. 27. (1) СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР осъществява функции по строителен надзор и представлява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като осъществява дейности в процеса на строителството, включително на Координатор за безопасност и здраве, и в Гаранционните срокове по силата на клаузите на този Договор, договора между него и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или при упълномощаване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

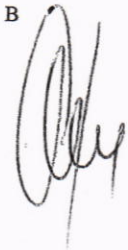
(2) СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР има право на достъп до строителната площадка и Строежа, по което и да е време в процеса на извършване на СМР.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигурява достъп на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР до строителната площадка и Строежа за изпълнение на Договора.

Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще подsigури, че по което и да е време той ще разполага с компетентно отговорно лице на строителната площадка или Строежа, така че каквито и да са предписания, инструкции и/или заповеди, дадени от СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР във връзка с СМР по този Договор, ще бъдат сметени за предоставени и надлежно получени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва всички предписания, заповеди и инструкции на СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР, които се отнасят до изпълнението на СМР по изграждането на Строежа съобразно Инвестиционния проект, Техническите спецификации, изискванията по Договора и Законите разпоредби, включително, но не само до:

1. законосъобразното започване на Строежа;
2. пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
3. изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в изпълнението на Строежа;
4. недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на изпълнението на Строежа;
5. годността на Строежа за въвеждане в експлоатация;
6. изменение на одобрените инвестиционни проекти, след като е било получено предварителното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
7. промяна в Линеяния график за изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в предвидените в този Договор случаи;



8. извършване на допълнително инспектиране на качеството, на които и да са СМР или извършване на допълнително изпитване (тест) за качеството на влаганите в строителството строителни продукти, поискано при условията на чл. 52, ал. 3. Разходите, свързани с такива изпитвания (тестове) и инспекции ще бъдат поети от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, освен ако бъде установено, че СМР и строителните продукти не съответстват на клаузите по този Договор. В такъв случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за направените от него разходи във връзка с изпитванията и инспекциите;

9. отстраняване от строителната площадка или Строежа, на което и да е лице, което е в трудово-правни или други отношения с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнение на задълженията си;

Чл. 30. (1) СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР координира и контролира изпълнението на СМР, проверява и удостоверява обема и вида на извършваните СМР, доказателствените документи за качеството на извършените СМР, както и проверява ценообразуването и първичните разходооправдателни документи за отчитане и изплащане на извършеното строителство.

(2) Въз основа на оценката на документацията по чл. 9 от този Договор, както и след инспектиране и/или провеждане на изпитване на извършените СМР, **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** потвърждава или отказва да потвърди за плащане сумите, посочени в Междинните Сертификати за изпълнени СМР или в Сертификатът за съществено завършване на работите.

Чл. 31. (1) Независимо от задълженията на **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по този Договор или по договора за упражняване на строителен надзор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще бъде пълно, безусловно и неограничено отговорен за изпълнението и приключването на СМР по този Договор в съответствие с неговите клаузи.

(2) Отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по никакъв начин не може да бъде изменена от упражняването, на което и да е право или задължение на **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**, вкл. одобряване на действие, бездействие или документ на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор.

Чл. 32. (1) При упражняването на правата и задълженията си по Договора или на приложимите Законови разпоредби, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се представлява от кмета на общината или упълномощено от него лице, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** са писмено уведомени. При изпълнение на дейностите по този Раздел X като представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по този Договор действа и **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР**.

(2) Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** формира екип за управление на този Договор (Екип за управление на проекта), той уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** за дадените пълномощия и ограничения на Екипа за управление на проекта.

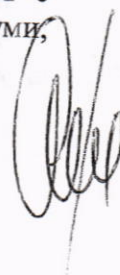
(3) В изпълнение на договорно регламентирани си правомощия за контрол на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** упражнява контрол върху изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора чрез упълномощени от него лица.

XI. ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 33. При изпълнение на своите задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:



1. поема пълна отговорност за качествено и срочно изпълнение на възложените работи, гарантирайки цялостна охрана и безопасност на труда;
2. осигурява високо квалифицирано техническо ръководство за изпълнението на договореното строителство през целия период на изпълнението на Строежа;
3. извършва и приключва СМР, както и осигурява, че неговите представители, служители или Подизпълнители ще извършват и приключват СМР по начин, който няма да накърнява или уврежда доброто име и репутация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
4. взема необходимите мерки за опазване на пътищата, ползвани от него по време на строителството и за сигурността на съществуващия пътен трафик, за което носи пълна отговорност;
5. организира и изпълнява всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация на пътния трафик и съгласувания с другите заинтересовани страни;
6. осигурява и поддържа цялостно наблюдение, необходимото осветление и охрана на Строежа по всяко време, с което поема пълна отговорност за състоянието му и за съответните наличности;
7. съгласува всички налагащи се промени в Линеиния график за изпълнение на СМР по време на изпълнение на Строежа с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**;
8. предоставя възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи;
9. започва изпълнението на следващия по Линеен график вид работа, само след като изпълнените предхождащи видове работи са приети по съответния ред;
10. осъществява лабораторен контрол с акредитирана строителна лаборатория при спазване изискванията на действащите нормативни документи;
11. поддържа временните пътища и площадки, свързани със строителните нужди в нормални условия за движение;
12. влага в Строежа строителни продукти само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, стандарти и условията на Инвестиционния проект, притежават и са представени със съответните сертификати за качество и декларация за съответствие на продуктите и са одобрени от **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**;
13. не изпълнява СМР, за които съществуват ограничения за изпълнението им през зимния сезон и при изключително неблагоприятни климатични условия, съгласно Техническите спецификации;
14. носи пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на Строежа. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от тази отговорност;
15. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;
16. при проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности;
17. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**, съдържащи се в докладите от проверки на място;
18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на Договора. В случай на установена нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;



19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да допълни и актуализира Плана за управление на строителните отпадъци, съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците и да го представи на Възложителя за заверка в съответната община преди подписване на Протокол за откриване на строителната площадка (Образец 2а) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да допълни и актуализира Плана за безопасност и здраве, съгласно чл. 10 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и да го представи на Възложителя за заверка в съответната община преди подписване на Протокол за откриване на строителната площадка (Образец 2а) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 34. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите Законни разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазването на приложимите Законни разпоредби се носи само от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал. 1.

(3) Кое то и да е констатирано от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** нарушение на изискването за законосъобразно наемане на работници и служители, както и на изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, ще се счита за неизпълнение на този Договор, което ако е системно, е основание за едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно чл. 80, ал. 2, т. 1.

Чл. 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и за безопасността на всички дейности по изпълнението на Строежа.

Чл. 36. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за вреди от трудова злополука, претърпяна от негов служител при и по повод изпълнението на Строежа, независимо от това дали негов орган или друг негов служител има вина за настъпването им.

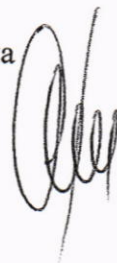
(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря и когато трудова злополука е причинена от Непредвидено обстоятелство при или по повод изпълнението на дейностите по Договора.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се освобождава от отговорността по ал. 1 и ал. 2, ако трудова злополука е в резултат от виновно действие/бездействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, на негов представител или служител. В този случай отговорността се поема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 37. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява Строежа в съответствие с Договора, Инвестиционния проект, Техническите спецификации и Плана за безопасност и здраве и императивните правила на нормативните актове, регулиращи съответната дейност.

(2) При противоречие или несъответствие между текстовете на документите по ал. 1, приоритетът на документите при прилагането и тълкуването им е в следната последователност:

1. закони;
2. подзаконовни нормативни актове;
3. Договора с неговите приложения;
4. технически правила, норми и нормативи, издадени от министъра на регионалното развитие и благоустройството;



5. стандарти и технически одобрения;
6. Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
7. Техническите предписания на Инвестиционния проект към изпълнението на СМР и към вляганите в Строежа строителни продукти.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема за своя сметка всички разходи във връзка с организацията и изпълнението на строителството.

Чл. 38. (1) СМР трябва да бъдат извършвани по начин, че да не създават пречки за достъпа до или за ползването на пътища или имоти, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица. Всички такси и разноски във връзка с изпълнението на това задължение са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Той носи и отговорността за вреди поради неизпълнение на задължението.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен преди започване на изпълнението, на каквито и да било работи по Строежа до неговото приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

Чл. 39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява незабавно компетентните органи и съответното експлоатационно дружество за:

1. открити при изпълнение на строителството подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри, както и да вземе необходимите мерки за запазване на същите от повреди и разместване;
2. евентуални повреди на мрежите и съоръженията, произлезли при извършване на СМР, както и да поеме за своя сметка разходите по възстановяване на причинените вреди.

Чл. 40. (1) При разкриване на археологически находки **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да вземе необходимите мерки тези находки да не бъдат премествани, повредени или изнесени от работещите на Строежа или от трети лица, както и незабавно да уведоми:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице и/или **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**;
2. компетентните органи съгласно приложимите Законови разпоредби.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спре СМР в този участък до получаване на указание от съответните компетентни органи дали находката представлява паметник на културата.

(3) Спирането на СМР при открити археологически находки не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от изпълнение на задълженията му на останалата част от строителната площадка.

Чл. 41. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да нареди на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** временно преустановяване работата на Строежа, ако е констатирано неточно изпълнение, влягане на некачествени строителни продукти и неспазване на Инвестиционния проект и Техническите спецификации, както и на Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представено с Офертата, неразделна част от Договора.

(2) Спирането на СМР по силата на предходната алинея не води до спиране на срока за изпълнение на Договора и не може да служи за основание за удължаването му.

Чл. 42. (1) В случаите по чл. 39, чл. 40 и чл. 41 и в предвидените в нормативните разпоредби случаи, в 3-дневен срок от уведомяването, съответно от нареждането по чл.



41, страните съставят акт за установяване състоянието на Строежа при спиране на строителството, съгласно обр. 10 към чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да продължи спряната работа след изпълнение на мерките, указани от компетентните органи.

(3) За продължаване на спряната работа, страните съставят акт за установяване състоянието на Строежа при продължаване на строителството, съгласно обр. 11 към чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

(4) Едновременно със съставянето на акта по ал. 1, страните съставят и констативен протокол, в който:

1. отразяват изпълнението на указанията на компетентните органи;

2. посочват срока, през който работата е била спряна и

3. обосновават необходимостта от удължаване на сроковете от Линеиния график за изпълнение на СМР или на датата на подписване на Констативен акт обр. 15 (при спиране на СМР поради открити Археологически находки). Срокът за удължаване се обосновава, като се отчете изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на останалата част от строителната площадка, незасегнати от преустановяването на работата и доколко спирането се е отразило върху цялостното изпълнение на СМР по Договора.

Чл. 43. (1) За периода на временното преустановяване **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предпази, съхрани и обезопаси изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

(2) Всички рискове от погиване, повреждане, разваляне и унищожаване на изпълнени СМР или друго имущество на обекта, се носят и са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за периода на временното преустановяване на СМР по правилата на предходния член.

Чл. 44. (1) Ако в процеса на изпълнение на Договора, се констатира, че действителният напредък изостава (или ще изостане) от сроковете по Линеиния график за изпълнение на СМР, то тогава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и/или **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** по строителството предприемат действия за преодоляване на изоставането като предупреждават **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и изискват от него да се поправи и да ускори работата.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема за своя сметка всички разходи във връзка с ускоряване на СМР и писмено уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** за предприетите в тази връзка мерки.

(3) Ако вследствие на забавата за изпълнение на СМР **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** понеса допълнителни разходи той има право да получи обезщетение за тези разходи.

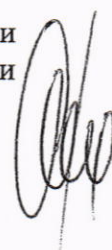
(4) Ако въпреки мерките по предходните алинеи забавата не бъде преодоляна и е по-голяма от 30 (тридесет) календарни дни от съответния междинен срок, то **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати Договора едностранно, съгласно чл. 80, ал. 1, т. 1.

Чл. 45. (1) При изпълнение на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа строителната площадка и частите от Строежа чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните сметища.

(2) След завършване на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява от строителната площадка и Строежа всички строителни съоръжения, оборудване, излишни материали и строителни отпадъци, като ги оставя във вид, удовлетворяващ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълнява приложимите Законни разпоредби, включително всички предписания, свързани с опазване на околната среда на строителната площадка и на граничните ѝ обекти.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е задължен за своя сметка да извърши рекултивация и/или възстанови в първоначалният им вид всички временни пътища и терени, ползвани при изпълнение на Договора.



ХІІ. ОТЧИТАНЕ ХОДА НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 46. (1) До 5-то число на всеки месец **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение доклад за хода на изпълнение на Договора, в т.ч. и СМР, извършени през предходния месец. Докладът съдържа още информация относно въздействието на извършените работи върху графика за оставащите дейности, включително всички промени в последователността на тяхното изпълнение, както и информация относно събития, които се очаква да настъпят през текущия месец и които могат да се отразят неблагоприятно върху качеството или количеството на работата или да забавят изпълнението на СМР.

(2) Докладите по ал. 1 ще бъдат подготвени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представяни на **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по строителството в оригинал и едно копие. Първият доклад ще покрива периода до края на първия календарен месец след Началото на строителството. Отчитането ще продължава дотогава, докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълни всички работи, необходими за изготвянето на Сертификат за съществено завършване на работите.

(3) Всеки доклад трябва да включва:


1. диаграми, подробни описания на напредъка, документите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доставка, изработка, доставка до площадката, строителство, монтаж и проби; включително и тези етапи от работата на всеки Подизпълнител;
2. снимки, показващи състоянието на изработката и напредъка на площадката;
3. производството на всяка основна единица от доставките и продуктите - името на производителя, мястото на производство, сертификати и/или декларации за съответствие от производителя и същинската или очакваната дата за:
 - а). начало на производството;
 - б). инспекции на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
 - в). проби, експедиция и пристигане на площадката;
4. отчети за персонала и механизацията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
5. статистики по безопасността, включително данни за опасни инциденти и дейности във връзка с опазването на околната среда и връзките с обществеността;
6. сравнения между действителния и планирания напредък, по видове работи и участъци (ако има такива) заедно с подробно описание на всички събития или обстоятелства, които могат да изложат на опасност завършването съгласно Договора и мерките, които са (или ще бъдат) предприети за преодоляването на забави;
7. приложени документи – надлежни доказателства за качеството на извършваните видове СМР.

ХІІІ. ЗАПОВЕДНА КНИГА ЗА СТРОЕЖА

Чл. 47. (1) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(2) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не иска да изпълни предписание или заповед на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**, той има право в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга.



(4) В случай, че в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** писмено не отмени предписанието или заповедта си, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в 3-дневен срок може да направи възражение пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания.

XIV. КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО

Чл. 48. (1) Извършването на СМР, както и всички строителни продукти за извършването им, следва да бъдат по вид, качество и стандарт съгласно Инвестиционния проект, Техническите спецификации, както и всички приложими Законови разпоредби.

(2) Неспазването, от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на изискванията на Инвестиционния проект, на Техническите спецификации и всички приложими Законови разпоредби, относно стандартите и качеството на строителните продукти, както и на извършените СМР, ще се счита за неизпълнение на този Договор, което ако е системно или представлява съществено неизпълнение (Съществено неизпълнение е неточното изпълнение, на които и да са СМР, стойността на които е равна или надхвърля 3 % (три процента) от Цената за изпълнение на Договора), е основание за едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно чл. 80, ал. 2, т. 1 или т. 2 от този Договор.

Чл. 49. (1) Качеството на изпълнените СМР, както и на строителните продукти, се установява с:

1. актовете и протоколите по чл. 7, ал. 3 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.;
2. други документи, които съдържат оценка на качеството и количеството на изпълнените СМР;
3. протоколите от изпитванията в съответствие с изискванията на Инвестиционния проект;
4. протоколите от проверки, извършвани от органите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Контролът на качеството и количеството на изпълнените СМР и на строителните продукти се извършва:

1. от **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** при осъществяване на непрекъснат надзор по време на изпълнението на СМР и съставяне на протоколите и актовете по чл. 7, ал. 3 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и в съответствие с договора на **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

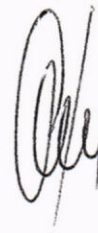
2. от **ПРОЕКТАНТА**, в съответствие с договора за авторски надзор с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

3. от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – чрез упълномощени от него лица.

Чл. 50. По всяко време в хода на строителството **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на достъп до строителната площадка и Строежа за контролиране на прогреса и качеството на СМР, както и да изисква:

1. писмени и устни обяснения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговите служители и/или подизпълнители по въпроси, свързани с изпълнението на СМР;

2. всички данни и документи, както на хартиен носител, така и в електронен вариант, за целите на упражняването на контрол върху дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (включително копия на документи, извлечения, справки и други, всички договори и допълнителни споразумения с Подизпълнители, доклади и актове по изпълнение на Договора и др.)



Чл. 51. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** проверява извършената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работа и го уведомява за всички установени недостатъци на СМР, както и посочва срок за отстраняването им.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани недостатъка в срока, посочен в уведомлението.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря и за недостатъци на СМР, които поради естеството си не са могли да се открият към датата на съставяне на съответния Сертификат, по които са открити недостатъци или се проявят по-късно (Скрити недостатъци).

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска отстраняване на скритите недостатъци и да упражни правото си да потърси гаранционна отговорност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 52. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши всички изпитвания в хода на строителството и след неговото приключване, като спазва срока на извършването и периодичността им съгласно изискванията на Техническите спецификации.

(2) Разходите за изпитванията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и са включени в единичните цени на отделните видове работи.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** има право да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши допълнителни изпитвания, които не са предвидени, за да се провери дали качеството на дадена строителна дейност отговаря на изискванията на Техническите спецификации.

(4) Разходите за изпитванията по ал. 3 са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, освен в случаите на чл. 29, т. 9 от този Договор.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** чрез своята дирекция „Анализ на риска и оперативен контрол“ и Институт по пътища и мостове (ИПМ), има право по всяко време да упражнява контрол върху качеството на изпълняваното строителство, качеството на влаганите строителни продукти, спазването на Линейния график за изпълнение на СМР и други.

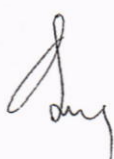
XV. ЗАВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО. РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

Чл. 53. След изпълнението на Строежа до степен на съществено завършване, което означава приключване на работите, позволяващо предаването на строежа с Констативен акт обр. 15 по реда на Наредба № 3/31.07.2003 г., **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изготви ексекутивна документация съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, отразяваща несъществените отклонения от съгласувания и одобрен Инвестиционен проект, ако такива са налице. Разходите по изготвянето на ексекутивната документация следва да бъдат предвидени в Цената за изпълнение на Договора.

Чл. 54. (1) Ако е налице съществено завършване на СМР по смисъла на чл. 53 от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и същият е изпълнил всички свои други задължения по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** за готовността си да предаде Строежа на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) В 14-дневен срок след получаване на уведомителното писмо по ал. 1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** назначава собствена приемателна комисия, която да присъства при извършването на изпитванията на Строежа. За резултатите от изпитванията се съставя протокол. Когато изпитванията не са успешни, строителството не се счита за завършено.

(3) След завършване на Строежа и провеждане на успешни изпитвания се съставя Констативен акт обр. 15 по Наредба № 3 от 31.07.2003 г., съгласно изискванията на чл.



176, ал. 1 от ЗУТ за установяване годността за приемане на Строежа, с който Строежът се предава от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 55. (1) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е достигнал съществено завършване на СМР, установено от приемателната комисия по чл. 54, ал. 2, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** издава предписание за работите, количествата и срока за изпълнението им под формата на „**Протокол за неизпълнени или частично изпълнени строително - монтажни работи**”.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в определения му срок да изпълни предписаните работи, като е длъжен да отстрани всички забележки, написани в Констативен акт обр. 15.

(3) След изпълнение на предписаните работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отново уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** за готовността си за предаване на работите по реда на чл. 53 и чл. 54.

Чл. 56. (1) В 14-дневен срок след представянето на акта по чл. 54, ал. 3, **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** изготвя и представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Окончателен доклад за извършените СМР.

(2) След получаване на Окончателния доклад по ал. 1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отправя искане до ДНСК за назначаване на Държавна приемателна комисия в съответствие с изискванията на Наредба № 2, като осигури разходите по нея.

Чл. 57. (1) При установяване на надлежно изпълнение на Строежа и неговата функционална пригодност съобразно издаденото Разрешение за строеж, одобрените проекти или заверената ексекутивна документация и действащите Законови разпоредби по изпълнението и приемането на строителството Държавната приемателна комисия съставя Протокол обр. 16 за установяване годността за ползване на Строежа, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

(2) Въз основа на Протокол обр. 16 ДНСК издава Разрешение за ползване на Строежа.

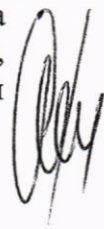
XVI. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ

Чл. 58 (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

(2) Конфликт на интереси е налице, когато безпристрастното и обективно осъществяване на функции във връзка с изпълнението на Договор, от което и да е лице, е изложено на риск, поради причини, свързани със семейството, емоционалния живот, политическата или националната принадлежност, икономически интереси или други общи интереси, които това лице има с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно чл. 52 от Регламент (ЕО, Евратом) 1605/2002 г., относно финансовите разпоредби, приложими за общия бюджет на Европейската общност, изменен с Регламент на Съвета (ЕО, Евратом) №1995/2006 г.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими мерки за недопускане на нередности и измами, които имат или биха имали като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз и/или националния бюджет, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика нередност или измама.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изрично се задължава да не привлича служители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с ръководни функции и/или експерти, както и членове на Екипа за управление на проекта да работят по трудово правоотношение, граждански договор, договор за управление за него лично или за друго юридическо лице, в което той е или



стане съдружник, акционер, управител, директор, консултант или е по друг начин свързан по смисъла на Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси за срок от една година след прекратяване на правоотношенията на служителя с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но не по-късно от изтичане на Срока на Договора по чл. 4, ал. 1, независимо от основанията за прекратяване. При неизпълнение на това задължение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 2,5% (две цяло и пет десети) от Цената за изпълнение на Договора.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че никое длъжностно лице на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не е получило и няма да му бъде предложена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** пряка или непряка облага, произтичаща от настоящия Договор или от неговото възлагане.

XVII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 59. (1) При подписване на този Договор, като гаранция за обезпечаване изпълнението на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Гаранция за изпълнение на Договора.

(2) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на Договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 60. Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на 42 562.11 (.....) лв, представляваща 5% от Цената за изпълнение на Договора в лв. без ДДС по чл. 7, ал. 1, представена под формата на банкова гаранция.

Чл. 61. (1) Гаранцията за обезпечаване на изпълнението, следва да бъде със срок на валидност 140 (сто и четиридесет) календарни дни, считано от датата на подписване на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще редуцира Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на 50% (петдесет процента) от стойността ѝ, в рамките на 30 (тридесет) календарни дни след издаване на Разрешение за ползване на строежа.

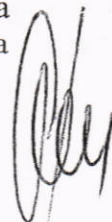
(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще освободи остатъкът от Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след изтичане на последния гаранционен срок, от определените такива в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като за съоръжения той е 10 (десет) години, за пътна част - 3 (три) години.

Чл. 62. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3) При едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на Договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

Чл. 63. В случай, че отговорността за неизпълнението на задълженията по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по стойност превишава размера на Гаранцията за изпълнение на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати Договора по реда на чл. 79, т. 2, б. „з”.



Чл. 64. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в Гаранционните срокове да отстранява всички проявени дефекти в изпълнените СМР на обекта, вкл. съоръжения, за поддържане на качеството и непрекъснатата му експлоатация в съответствие с Инвестиционния проект и Техническите спецификации.

(2) Гаранционният срок за изпълнените СМР и съоръжения на обекта, предмет на Договора, се определя, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл. 65. (1) Гаранционните срокове започват да текат от датата на получаване на Разрешението за ползване на Строежа.

(2) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

(3) Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство.

(4) В случай, че банката или застрахователното дружество, издало Гаранцията за изпълнение на Договора, се обяви в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свърхзадължнялост, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответна заместваща гаранция от друга банкова или застрахователна институция, съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на Договора.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изиска удължаване на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението в случай, че до изтичането на валидността и не е издадено Разрешение за ползване.

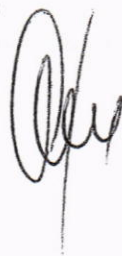
ХVIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 66. (1) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е завършил СМР до степен на **Съществено завършване** по смисъла на чл. 53 в срока по чл. 4, ал. 1, т. 1, както и когато изостава от сроковете по Линеиния график за изпълнение на СМР и забавата не се дължи на действия или актове на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** или Непредвидено обстоятелство, или действия (актове) на трети страни, различни от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да плати неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,2% (нула цяло и два процента) на ден от Цената за изпълнение на СМР по Договора, за всеки ден от забавеното изпълнение, но не повече от 30% (тридесет) от Цената за изпълнение на СМР по Договора.

(2) При забавено изпълнение на всяко друго задължение по този Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1000 (хиляда) лева на ден за всеки ден забава, но не повече от 50 000 (петдесет хиляди) лева.

Чл. 67. (1) При лошо или частично изпълнение на СМР **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 5% (пет) от стойността на СМР, които е следвало да бъдат изпълнени точно.

(2) При лошо или частично изпълнение на всяко друго задължение по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 5% (пет) от стойността на задължението, което е следвало да бъде изпълнено точно.



(3) За всяко друго неизпълнение на задължение по Договора, дефинирано изрично или квалифицирано като такова, включително без да е упоменато, че ще се счита за неизпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10% (десет) от стойността на неизпълненото задължение, а когато стойността на задължението не може да бъде определена или задължението е без стойност, неустойката е в размер на 0,5% (нула цяло и пет процента) от Цената за изпълнение на Договора, посочена в чл. 7, ал. 1.

Чл. 68. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада начислените по чл. 66 и чл. 67 неустойки от Цената за изпълнение на Договора и цените, които я формират, от Гаранцията за изпълнение на Договора или, от която и да е друга сума (Сертификати и др.), дължима на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор.

(2) Налагането на неустойка по чл. 66 или чл. 67 от Договора не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от задължението по Договора, за което е наложена неустойката.

XIX. ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ. ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 69. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вкл. телесна повреди или смърт, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с материални вреди, причинени на движима или недвижима собственост на други участници в строителството и/или на трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

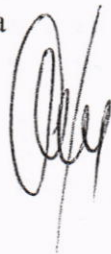
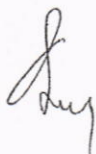
(3) За времетраенето на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа валидни застраховки за покриване на пълната му професионална отговорност по предходните алинеи, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и с параметри не по-малки от определените в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.

Чл. 70. През времетраенето на Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до Началото на строителството да сключи и да поддържа до датата на издаване на Разрешението за ползване на Строежа допълнителна застраховка, покриваща материални вреди върху СМР или части от тях, строителните продукти и оборудването, намиращи се на строителната площадка.

Чл. 71. Разходите по обслужване на застраховките са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния договор.

Чл. 72. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа застрахователния лимит през целия период на Договора, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска представянето от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на застрахователните полици и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по дължимите застраховки, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да ги предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 7-дневен срок от получаването на направеното искане.



(3) Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за сключване и поддържане на застраховките по този раздел, той има право да спре плащанията на Цената за изпълнение на Договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

XX. ОТСТРАНЯВАНЕ НА ДЕФЕКТИ В ГАРАНЦИОННИТЕ СРОКОВЕ

Чл. 73. (1) В случай, че възникнат дефекти в срока по съответните гаранционни срокове, но не по-късно от 14 (четирнадесет) календарни дни след узнаване за възникналия дефект/ дефекти, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** **Известие за дефект**, което съдържа описание и срок за отстраняване на дефекта.

(2) В 3-дневен срок от получаването на Известието за дефект, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съгласието или отказа си да отстрани дефекта.

(3) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже или не отстрани дефекта в срока, определен с Известието за дефект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка, която покрива направените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разходи за отстраняването на дефекта.

(4) В случай на неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на дефект в гаранционните срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение по общия ред.

XXI. АРХИВНА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ОДИТ И КОНТРОЛ

Чл. 74. (1) През времето, докато Договорът е в сила, както и за период, не по-малък от 5 (пет) години, считано от изтичането на последния гаранционен срок по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа архив за всички услуги, предоставени по Договора.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, чрез свои представители, може по всяко време да изиска документация или всякаква друга информация за извършените СМР и може да преглежда и проверява посочената документация, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да търси или да приема инструкции от никакви лица и институции извън **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и посочените в Договора, във връзка с изпълнението на задълженията си по него.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще се въздържа от всякакви действия, които могат да имат неблагоприятни последици за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и ще изпълнява всички свои задължения, като изцяло съблюдава интересите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XXII. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПОРАДИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПЪЛНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 75. (1) При възникването на Непредвидено обстоятелство изпълнението на задълженията по Договора и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на Непредвиденото обстоятелство.

(2) Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от Непредвиденото обстоятелство.

(3) Страната, която не може да изпълни задълженията си по този Договор поради Непредвидени обстоятелства, не носи отговорност.

(4) Настъпването на Непредвиденото обстоятелство не освобождава страните от изпълнение на задължения, които е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на събитието.



(5) Страна, която е засегната от Непредвидено обстоятелство, е длъжна в най-кратък срок, но не по-късно от 3 (три) календарни дни от узнаване на събитието, писмено да извести другата страна за Непредвиденото обстоятелство. Известието задължително съдържа информация за:

- а). очакваното въздействие на Непредвиденото обстоятелство върху изпълнението на СМР и/или върху възможността за приключване до Датата на приключване;
- б). предложения за начините на избягване или намаление на ефекта от такова събитие, респ. обстоятелство;
- в). предполагаемият период на действие и преустановяване на Непредвиденото обстоятелство;
- г). евентуалните последици от него за изпълнението на този Договор.

(6) В случай, че страната, засегната от Непредвиденото обстоятелство не изпрати никакво известие, длъжи на другата страна обезщетение за вредите от това и няма право да иска удължаване на Датата на приключване.

(7) Удостоверяването на възникнало непредвидено обстоятелство се извършва със сертификат за форсмажор, издаден от Българската търговско-промишлена палата.

Чл. 76. (1) От датата на настъпване на Непредвиденото обстоятелство до датата на преустановяване на действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на Непредвиденото обстоятелство и да продължат да изпълняват задълженията си по този Договор, които не са възпрепятствани от Непредвиденото обстоятелство.

(2) Доколкото Непредвиденото обстоятелство е риск, обхванат от условията на застрахователното покритие, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да предяви съответните претенции по застрахователната полица, като уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички действия на застрахователя и размера на изплатените суми в случай, че застрахователната претенция бъде уважена.

Чл. 77. (1) Страните могат да изменят този Договор по изключение и в предвидените от Закона за обществените поръчки случаи.

(2) Измененията и допълненията на Договора се извършват с допълнително споразумение, подписано от страните, което става неразделна част от Договора.

Чл. 78. Договорът се прекратява при следните случаи:

1. поради неизпълнение на задълженията по този Договор от страните и в предвидените в Договора случаи;
2. с едностранно писмено уведомление без предизвестие от едната до другата страна, когато изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 120 (сто и двадесет) календарни дни поради наличие на Непредвидени обстоятелства;
3. отправянето на едномесечно писмено предизвестие от едната до другата страна, ако се установи невярност на изявление или декларация, дадени от страната в Раздел II от Договора, и ако в резултат на тази невярност настъпят неблагоприятни последици за изправната страна или за изпълнението на Договора;
4. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключване на Договора, страна по Договора не е в състояние да изпълни своите задължения;
5. влизане в сила на Акт на Компетентен орган, установяващ незаконосъобразно протичане на процедурата по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, без **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение.

Чл. 79. Договорът се прекратява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с:



1. писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, не е в състояние да изпълни своите задължения;

2. едностранно писмено уведомление без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

а). при нарушения на изискванията за избягване конфликт на интереси;

б). при установени от компетентните органи измама или нередности, с които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е засегнал интересите на Европейските общности и на българската държава и, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря по Договора;

в). при наличие на влязло в сила осъдително съдебно решение по съставен акт за начет на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставен от Агенцията за държавната финансова инспекция;

г). при започване на процедура по ликвидация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

д). при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

е). спрямо собственик с доминиращо или мажоритарно участие в капитала на дружеството на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, спрямо член на управителния орган на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а в случай че член на управителния орган е юридическо лице – спрямо неговия представител в съответния управителен орган, е влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;

ж). спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се установят обстоятелства, представляващи нарушение на нормативни разпоредби;

з). в случая по чл. 63.

Чл. 80. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, ще счита Договорът за прекратен в следните случаи:

1. при забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в изпълнението на междинните срокове в Линейния график за изпълнение на СМР;

2. при забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в изпълнението на задълженията за отстраняване на дефекти с повече от 30 (тридесет) календарни дни;

3. в случаите по чл. 62 от Договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено уведомление без предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнителен подходящ срок за изпълнение на съответното договорно задължение, в следните случаи:

1. ако е налице системно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. За целите на Договора системно неизпълнение е налице, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи неизпълнение на поне три задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не изпълни точно или в срок едно и също задължение три пъти.

2. при съществено неизпълнение, на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор. За целите на Договора, съществено неизпълнение е неточното изпълнение на които да са задължения по Договора, в резултат на които е налице неизпълнение на СМР, стойността на които е равна или по-висока от 3 % (три процента) от Цената за изпълнение на СМР по Договора.

3. в случай, че до 45 (четиридесет и пет) календарни дни от Началото на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е осигурил посочените в Офертата оборудване, строителни продукти и екип за изпълнение.

(3) При прекратяване на Договора в случаите по ал. 2, т. 3, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 20% (двадесет) от Цената за изпълнение на СМР по Договора. Във всички случаи на прекратяване/разваляне на Договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява като неустойка цялата Гаранция за изпълнение на Договора.

(4) При неспазване на задължението по чл. 2, т. 4 и/или настъпването на хипотезата на чл. 14, ал. 4 от Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1000 (хиляда) лева, за всяко констатирано нарушение за всеки ден до отстраняване на нарушението.

(5) При неспазване задълженията си по чл. 15 от Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1000 (хиляда) лева, за всяко констатирано нарушение за всеки ден до отстраняване на нарушението.

XXIII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 81. (1) Всяка от страните по Договора се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването на Договора, включително в хода на обществената поръчка, която страната, за която се отнася информацията, е посочила писмено, че е конфиденциална.

(2) Всички карти, рисунки, скици, фотографии, планове, доклади, препоръки, оценки, записки, документи, договори, и други данни независимо от носителя (хартиен, магнитен или друг носител), независимо от формата (текстов, графичен, звуков, визуален, аналогов или цифров формат), събрани или получени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на Договора, имат статут на **конфиденциална информация**.

(3) Не е конфиденциална информацията, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да представи на Агенцията по обществени поръчки в изпълнение на Закона за обществените поръчки.

Чл. 82. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще използва предоставената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** конфиденциална информация, свързана с дейността във връзка с изпълнението на този Договор, с изключителната цел **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да изпълни своите задължения по този Договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да дава конфиденциална информация на трети лица и да участва в медийни изяви във връзка с изпълнението на Договора без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да използва, разгласява, предоставя, разпространява всяка непубликувана или конфиденциална информация, получена в хода на одитния процес, освен ако му бъде предварително писмено разрешено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.



(4) Конфиденциалната информация може да бъде предавана само на лица, които са изрично писмено упълномощени да я получат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – кмета на общината или упълномощено от него лице.

(5) Преди началото на започване на изпълнението на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък на лицата, представляващи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в процеса на изпълнение на Договора, както и на представителите на всички Подизпълнители. Само на посочените в списъка лица ще бъде даван достъп до конфиденциална информация.

(6) Лицата, включени в списъка по предходната алинея, подписват декларация за конфиденциалност, както и че им е известна съответната юридическа отговорност, в два оригинала, като единият оригинал се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със списъка по ал. 5.

(7) Всички предоставени материали, независимо от носителя и формата им, не могат да бъдат копирани без предварително изрично писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(8) При приключване на изпълнението на Договора или при искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, всички предоставени материали, съдържащи конфиденциална информация, ще бъдат върнати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(9) Предоставянето на конфиденциална информация на надлежно упълномощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, на различни контролни органи – Сметна палата, АДФИ, няма да се смята за нарушение на ал. 1-9 включително.

Чл. 83. (1) Наемането на Подизпълнители не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от задълженията му по този Договор.

(2) Предоставянето на конфиденциална информация на Подизпълнителите няма да се смята за нарушение на чл. 82, ал. 1 от този Договор.

(3) Разпоредбите на договорите с Подизпълнителите не трябва да противоречат на условията на този Договор и Закона за обществените поръчки.

Чл. 84. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема, че което и да е нарушаване на разпоредбите на настоящия Договор, представлява неизпълнението му.

XXIV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 85. (1) Договорът е сключен с оглед пригодността за изпълнение на професионална дейност, икономическото и финансовото състояние, техническите възможности и професионалната квалификация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл. 86. (1) Когато в Договора е предвидено, че страните извършват определено действие „незабавно”, същото следва да бъде извършено непосредствено след пораждаване или настъпване, или узнаване на събитието или действието, което поражда отговорност, но не по-късно от 3 (три) календарни дни.

(2) Ако друго не е уточнено, дните в този Договор се считат за календарни, като сроковете по Договора се броят по реда на Закона за задълженията и договорите.

Чл. 87. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** издава удостоверение за добро изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато последният е изпълнил Договора с изискващото се качество, в съответния договорен срок, не е бил санкциониран с неустойки и не дължи обезщетение за неизпълнение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.



(2) Във всички останали случаи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** издава отказ за даване на удостоверение за добро изпълнение.

Чл. 88. Когато в този Договор е предвидено, че определено действие или отговорност е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то разходите за това действие или отговорност не могат да се искат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като допълнение към Цената за изпълнение на Договора.

Чл. 89. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия Договор следва да бъдат в писмена форма, изпращани по пощата с обратна разписка или по факс или по електронен път с електронен подпис. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. Перник 2300, пл. „Св. Иван Рилски” № 1а, факс: 076 684 210;

2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: [гр.Перник ,ул.“Кралевски път№ 1, факс 076 690 766].

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна писмено да уведоми другата в 3-дневен срок от настъпване на промяната.

Чл. 90. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 91. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора, ще бъдат разрешавани от компетентния български съд, съгласно действащото българско законодателство.

Чл. 92. Неразделна част от настоящия Договор са следните приложения:

- Приложение № 1 – Оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Приложение № 2 – Документи за сключване на Договора на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Приложение № 3 – Гаранция за изпълнение на Договора;
- Приложение № 4 - Споразумение в съответствие със Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ).

Този Договор е изготвен и подписан в 4 (четири) еднообразни екземпляра – един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

За КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК:

(.....)

Севдалина Ковачева

Зам. кмет на община Перник,

на основание Заповед № 1487 от 19.09.2019 г. и

Решение № 1300 от 25.09.2019 г.

на Общински съвет Перник

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(МИРОСЛАВ ПЕТРОВ МИРЧЕВ)



ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

(.....)

Мария Благоева